

Протокол № 14
заседания правления ТСЖ «Возрождение»

1 июля 2013 года

Присутствовали: члены правления Ермаков В.П., Житецкая Н.В., Нильская И.Н., Окмянский В.А., Смолкина Н.В., Фадеев А.А., управляющий Зайцев А.Н.
Секретарь заседания – Смолкина Н.В.

Рассмотрены следующие вопросы.

1. О результатах общего собрания.

Доложены результаты общего собрания членов ТСЖ в очно-заочной форме, проводившегося с 5 по 24 июня 2013 года. Приняли участие 26,2% собственников, по вопросам повестки дня из числа проголосовавших большинство голосовали «за».

Необходимый кворум для собрания – 50% голосов собственников.

Решили: считать собрание несостоявшимся.

2. О предложении фирмы «Родники Поволжья».

Представитель фирмы В.А.Мещанинов обратился с просьбой разрешить на ул. Дунаева посередине жилого комплекса установку автоматического киоска по продаже чистой питьевой воды стоимостью 4 руб. за литр, что является более низкой ценой по сравнению с рыночной. Электропитание будет оплачиваться в ТСЖ по счетчику.

Житецкая Н.В. высказалась против установки на ул. Дунаева чего-либо, так это будет притягивать разную публику; ее и так хватает. Потребности у жителей в покупке питьевой воды в киоске нет.

Решили: отказать в установке киоска.

3. Демонстрация возможностей IP-камер.

В Дополнение к ранее проводившейся демонстрации стационарных и поворотных камер представитель фирмы «Росинка» Д.Нестеров показал, как работают IP-камеры. Они дают возможность приближать изображение, особенно в режимах записи Pro, Premium. Такие камеры предпочтительны для наблюдения за территорией. Для охвата всей придомовой территории потребуется 20 камер.

Решили: рабочей группе правления обойти территорию и определить наиболее оптимальные места и количество расположения камер.

4. Об отчете ревизионной комиссии.

Окмянский В.А. сообщил, что 20 июня получил отчет ревизионной комиссии на 17 страницах. Потом еще встречался с членами комиссии, давал объяснения, предлагал исправить определенные места, где изложены недостоверные сведения. Подготовил проект ответов правления на замечания и предложения ревизионной комиссии.

Решили: раздать всем членам правления отчет ревизионной комиссии и проект ответов ^{председателя} правления. Провести следующее заседание правления с приглашением членов ревизионной комиссии 9 июля.

Председатель правления

В.А.Окмянский

Секретарь заседания

Н.В.Смолкина

09.07.13.