

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области**

(полное наименование органа кадастрового учета)

**КП.1**

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

"18" декабря 2015 г. № К-В(ГКУ)/15-994072


1	Кадастровый номер:	52:18:0070029:406	2	Лист № <u>1</u>	3	Всего листов: <u>2</u>
4	Номер кадастрового квартала:	52:18:0070029				
5	Предыдущие номера: 52:18:0070029:400, 52:18:0070029:401, 52:18:0070029:402, 52:18:0070029:403	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 10.12.2015			
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 52:18:0070029:26, 52:18:0070029:28, 52:18:0000000:8976, 52:18:0000000:8978, 52:18:0000000:8980, 52:18:0000000:9943, 52:18:0000000:9948, 52:18:0000000:13150, 52:18:0070029:397					
9	Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Генкиной, дом 40					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: многоквартирный дом					
12	Площадь: 4734+/-24 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 54968604.30 руб.					
14	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ		
	Собственники помещений в многоквартирном доме	Общая долевая собственность	—	—		
15	Особые отметки: Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. Регистрационный номер запроса 50-11315553 от 16.12.2015.					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 52:18:0070029:405, 52:18:0070029:404, 52:18:0070029:407					
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —					
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 52:18:0070029:403, 52:18:0070029:400, 52:18:0070029:401, 52:18:0070029:402					
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус учтенные					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Вантух Роман Богданович, 52-11-186, 26.11.2015 г.					

Ведущий инженер		Е. Л. Тен
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"18" декабря 2015 г. № К-В(ГКУ)/15-994072

1	Кадастровый номер: 52:18:0070029:406	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
4	План (чертеж, схема) земельного участка 				
5	Масштаб 1:1000				

Ведущий инженер (полное наименование должности)	 (подпись)	Е. Л. Тен (инициалы, фамилия)
--	--	----------------------------------